

LEADER110
Il tuo portale Bonus e Superbonus



ECOBONUS O BONUS CASA? SCOPRI A QUALE BONUS PUOI ACCEDERE

I bonus fiscali sono una grande opportunità da non perdere. Leader110 vi aiuterà a semplificare la comprensione e la gestione di Superbonus, Ecobonus e Bonus Casa. Scopri a quale bonus puoi accedere.

Qui di seguito alcuni esempi per capire la distinzione tra i vari bonus
(nella guida dell'agenzia delle entrate potrete trovare il dettaglio per verificare requisiti e criteri)

www.leader110.it

Ecobonus

(articolo 1, Legge 296/2006 comma 344, 347)

50% Ecobonus

SOSTITUZIONE

della caldaia con un'altra caldaia a condensazione almeno di classe A

65% Ecobonus

SOSTITUZIONE

della caldaia con un'altra caldaia a condensazione di classe A+ termoregolazione evoluta (classi V, VI, VIII)

65% Ecobonus

SOSTITUZIONE

della fonte primaria di calore (es. caldaia) con pompa di calore

REQUISITI ECOBONUS:

- 1_ Il beneficiario o cliente finale deve possedere un reddito (la casa di proprietà è un reddito)
- 2_ L'immobile deve essere di proprietà oppure il beneficiario deve possedere un titolo di detenzione (usufrutto, affitto, locazione ecc.)

Bonus Casa

(ristrutturazioni edilizie articolo 16-bis del Dpr 917/1986)

50%

Bonus Casa

NUOVA INSTALLAZIONE
di condizionatore a Pompa di calore

50%

Bonus Casa

SOSTITUZIONE
di condizionatore con un nuovo
condizionatore a pompa di calore

50%

Bonus Casa

NUOVA INSTALLAZIONE
di impianto fotovoltaico e colonnine di ricarica
(si applica l'IVA al 10%, indipendentemente dal valore del materiale)

50%

Bonus Casa

SOSTITUZIONE
della caldaia con un'altra caldaia

REQUISITI BONUS CASA:

- 1_ Il beneficiario o cliente finale deve essere una persona fisica
- 2_ Il beneficiario o cliente finale deve possedere un reddito (la casa di proprietà è un reddito)
- 3_ L'immobile deve essere di proprietà oppure il beneficiario deve possedere un titolo di detenzione (usufrutto, affitto, locazione ecc.)
- 4_ La destinazione d'uso dell'immobile deve essere abitativa